

Утверждаю:
Начальник ОГБУ
«УКС Белгородской области»
_____ С.Н. Афанаськов

«___» _____ 2014 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о техническом отделе
ОГБУ «УКС Белгородской области»

I. Общие положения

Настоящее положение распространяется на технический отдел УКСа и регламентирует его основные задачи, функции, права и обязанности.

**II. Административная и функциональная подчиненность
технического отдела**

1. Технический отдел является структурным подразделением ОГБУ «УКС Белгородской области».
2. Технический отдел административно подчиняется начальнику УКСа, функционально - начальнику и главному инженеру.
3. В пределах своей компетенции технический отдел получает задания от начальника УКСа или главного инженера.
4. Методическое руководство деятельностью технического отдела по всем вопросам осуществляет главный инженер.
5. Технический отдел возглавляет начальник отдела.

III. Основные задачи и функции отдела

1. Основной задачей технического отдела является организация работы по выполнению проектно - сметной документации, участие в разработке проектов со стороны заказчика и контроль за разработкой проектными организациями проектно - сметной документации в соответствии с утвержденным перечнем объектов, обеспечение проведения экспертизы проектов и утверждение проектно - сметной документации.
2. Сбор исходных данных, правоустанавливающих документов на земельные участки и здания, градостроительных планов, постановлений, утвержденных технологических заданий, технических условий.
3. Подготовка материалов на проведение закупок, участие в них.

4. Заключение контрактов на проектно – изыскательские работы, проведение экспертизы и авторский надзор, контроль за их исполнением.

5. Подготовка и размещение сведений о заключенных и исполненных контрактов.

5. Подготовка и утверждение заданий на проектирование. Подготовка исходных данных для разработки проектной документации. Обеспечение их полноты и качества. Обработка и классификация выданных технических условий на инженерное обеспечение.

6. Согласование с проектной организацией календарного плана выполнения работ и выдачи проектной документации. Осуществление контроля за его выполнением.

7. Осуществление контроля за разработкой требуемого уровня качества проектных решений в процессе проектирования, а также приемку и передачу документации технадзору и подрядчикам.

8. Организация рассмотрения и согласования архитектурно-градостроительных решений проектируемых объектов в органах управления архитектуры.

9. Обеспечение проведения экспертизы проектной документации с заключением соответствующих договоров.

10. Подписание актов готовности проектной документации и представление материалов по оплате за выполненные объемы работ.

11. Организация в установленном порядке согласования, утверждения и переутверждения проектной документации, а также внесение в проектную документацию изменений по замечаниям экспертизы.

12. Регулирование разногласий, возникающих при реализации проектов, в том числе предъявление претензий к проектной организации

13. Организация работы по корректировке проектной документации в связи с изменением нормативной базы на проектирование, строительство, замечаниями и предложениями в процессе строительства.

IV. Обязанности отдела

1. Соблюдение сотрудниками отдела правил внутреннего трудового распорядка работы ОГБУ «УКС Белгородской области».

2. Выполнение приказов и распоряжений начальника УКСа и главного инженера.

3. Выполнение задач и функций, определенных настоящим Положением.

V. Права отдела

Отдел для выполнения возложенных на них задач имеет право:

- изучать и пользоваться законами, постановлениями, нормативными актами, статистической и бухгалтерской отчетностью, поступающими в УКС;

- контролировать исполнение договорных отношений между УКСом и проектными организациями;

- требовать от проектных организаций выполнения проектными организациями всех действующих и норм;
- вносить предложения руководству УКСа об уплате неустоек проектными организациями за невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств.

Главный инженер ОГБУ
«УКС Белгородской области»

О.В. Терещенко

Начальник технического отдела

Л.Ю. Ивчина